

CONTRACT DE VÂNZARE SI INSTALARE APARATE DE AER CONDITIONAT
NR. 09665780/01.08.2025

ART. 1 – PĂRȚILE

Între

PPC Energie S.A., cu sediul în Bulevardul Mircea Voda 30 et. 6 ap. camera 6.8; 030667, SECTOR 3, BUCUREȘTI, ROMANIA, înregistrată la Registrul Comerțului cu numărul J2007012303406, cod de înregistrare fiscală RO22000460, cont de virament nr. RO68RNCB0285087588940001 deschis la BANCA COMERCIALA ROMANA, reprezentată prin Director General, Ionut-Adrian Duna, în prezentul prin împuternicit [_____], în calitate de Vânzător, denumită în continuare Vânzătorul,

Și

DI. /D-na **GILCA DOREL** cu domiciliul în STRADA Nedelcu Ilie, Capitan 38; 051093, SECTOR 5, BUCUREȘTI, ROMANIA, cod client C103526419, telefon 0784606271, email , în calitate de Cumpărător, Fiecare dintre acestea fiind denumită în continuare, în mod individual, „Partea” și, în mod colectiv, “Părțile”,

A intervenit prezentul contract de vânzare și instalare („Contract”), în următoarele condiții:

Art. 2 – OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul prezentului Contract îl constituie vânzarea de aparate de aer condiționat, având modelul și cantitatea menționate în Anexa 1 (denumite în continuare „Echipamentele”) care face parte integrantă din contract, precum și instalarea acestora, în condițiile detaliate în cuprinsul Anexei 2 - **Condițiile de prestare a serviciilor de instalare aer condiționat** la prezentul Contract.

2.2. Echipamentele vor fi livrate ambalate, astfel încât să se asigure integritatea acestora până la livrarea lor în locația indicată de Cumpărător, respectiv la următoarea adresă („Adresa de livrare”): STRADA Lalelelor 17; 087006, DARASTI-VLASCA, GIURGIU, ROMANIA persoană de contact GILCA DOREL, telefon de contact +40 784 606 271

2.3 Orice modificare a Adresei de livrare va fi comunicată Vânzătorului în conformitate cu art. 10. Totodată, părțile înțeleg că orice referire contractuală la locul instalării va avea în vedere adresa menționată în art. 2.2.

2.4 Cumpărătorul înțelege și acceptă expres că atât livrarea, cât și instalarea Echipamentelor se vor efectua de către Vânzător prin intermediul partenerilor săi contractați în acest scop, respectiv: (i) Partenerii de livrare, pentru livrarea Echipamentelor și (ii) Partenerii de instalare pentru prestarea serviciilor de montare a Echipamentelor, detaliate în Anexa 2 la prezentul Contract.

Art. 3 – PREȚUL

3.1 Prețul Contractului („Prețul”) este format din prețul Echipamentelor identificate în cuprinsul Anexei 1 și este în valoare totală de **3852.00** lei (TVA inclus).

3.2 Pentru plata Prețului prevăzut la art. 3.1, Cumpărătorul are posibilitatea de a opta pentru un număr de tranșe cuprinse între 1 (una) – 36 (treizeci și șase), care se vor achita odată cu factura de energie electrică, folosind orice canal de încasare pus de către Vânzător, cu respectarea condițiilor de mai jos.

3.3. Pentru scopul prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă să plătească Vânzătorului suma prevăzută la art. 3.1 în tranșe lunare **36**, în valoare de **107.00** lei/tranșă.

3.4 Prima tranșă de Preț va fi evidențiată în cuprinsul primei facturi de energie electrică sau gaze naturale emisă după data livrării Echipamentelor, conform condițiilor de facturare menționate în contractul de furnizare energie electrică sau gaze naturale, încheiat între Vânzător și Cumpărător. Fiecare tranșă va fi evidențiată pe o linie separată în cuprinsul facturii de energie electrică sau gaze naturale emise de Vânzător, conform condițiilor de facturare menționate în contractul de furnizare energie electrică sau gaze naturale. Scadența tranșelor aferente Echipamentelor va fi aceeași cu termenul de scadență înscris pe factura de energie electrică sau gaze naturale.

3.5 În cazul în care suma datorată (tranșa) nu va fi achitată la termenul inserat în factură conform celor de mai sus, Cumpărătorul este de drept în întârziere de la data scadenței, iar Vânzătorul va putea percepe o penalitate pe zi de întârziere egală cu valoarea penalităților prevăzute pentru creanțele bugetare începând cu prima zi de întârziere și până



C103526419SF_0321

la data achitării integrale a sumelor datorate.

3.6. În cazul în care Cumpărătorul nu achită 2 tranșe consecutive, Vanzătorul va avea dreptul să rezilieze prezentul contract fără vreo altă formalitate și fără intervenția instanțelor de judecată și să **declare exigibile anticipat toate tranșele viitoare**, Cumpărătorul fiind obligat să achite toate sumele datorate Vanzătorului, inclusiv penalitățile de întârziere calculate conform art.

3.7. În cazul în care contractul de furnizare energie electrică sau gaze naturale încheiat de Cumpărător cu Vanzătorul încetează din orice motiv (inclusiv schimbarea furnizorului de energie și/sau pierderea calității de deținător legal al spațiului) înainte de achitarea în totalitate a Prețului, toate tranșele viitoare reprezentând restul de preț, **devin exigibile anticipat**, urmând a fi achitate împreună cu ultima factură de energie electrică sau gaze naturale emisă de către Vanzător (valoarea restului de plată va fi identificată în mod separat în cuprinsul facturii de energie electrică sau gaze naturale).

3.8. Cumpărătorul acceptă că, în situația în care va efectua o plată parțială a facturii de energie electrică sau gaze naturale către Vanzător, suma achitată va fi alocată după următorul algoritm: întâi se acoperă creanța din energie (contravaloare abonament energie minus preț/tranșa lunară conform prezentului contract, contravaloare energie electrică consumată, penalități energie - dacă este cazul, certificate verzi, cogenerare), taxe (accize, TVA, alte taxe în funcție de caz), valoare servicii adăugate (asistență), în funcție de cele activate de către client și abia apoi se acoperă tranșa lunară pentru Echipamentele ce constituie obiectul prezentului Contract.

3.9. În cazul în care contractul de furnizare a energiei electrice este încheiat de Cumpărător cu Vanzătorul odată cu încheierea prezentului Contract, **Cumpărătorul declară că a luat act de faptul ca activarea contractului de furnizare energie electrica este supusă îndeplinirii unei proceduri legale, care poate dura până la 90 de zile.**

3.10. În cazul în care instalarea Echipamentului presupune presupune anumite lucrări sau materialele suplimentare celor incluse în instalarea standard, astfel cum este aceasta detaliată în Anexa 2 - Condițiile de prestare a serviciilor de instalare aer condiționat la prezentul Contract, **Cumpărătorul ia act de faptul că acestea îi vor fi facturate direct de către Partenerul de instalare, la tarifele indicate în Anexa 2.**

3.11. Cumpărătorul acceptă în mod expres modalitățile de facturare și încasare menționate în cadrul art. 3, inclusiv condițiile de exigibilitate anticipată a Pretului, algoritmul de alocare a plăților parțiale și posibilitatea apariției unor costuri suplimentare în legătură cu serviciile de instalare, așa cum sunt acestea detaliate în cuprinsul Anexei 2, aceste clauze fiind esențiale, în sensul Codului civil.

Art. 4 - DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării și este valabil până la data plății ultimei tranșe de Preț. Clauzele de garanție supraviețuiesc prezentului Contract și după data încetării pentru Echipamentele a caror garanție acordată de producător depășește perioada contractuală.

4.2. Eventuale completări și/sau modificări ale clauzelor din Contract vor fi interpretate în mod restrictiv, în strictă legătură cu scopul completării/modificării în discuție.

ART. 5 – RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR

5.1 Vanzătorul se obligă:

- Să livreze Echipamentelor menționate în Anexa 1 la prezentul Contract la Adresa de livrare, însoțite de următoarele documente: AWB, certificat de garanție;
- Să ofere Cumpărătorului garanția privind calitatea și originea Echipamentelor, așa cum este aceasta acordată de către producător, acesta din urmă rămânând răspunzător de eventualele reclamații și despăgubiri în legătură cu acestea, în măsura în care au fost respectate normele producătorului privind manipularea, depozitarea, transportul și instrucțiunile de utilizare în consum. Garanția Echipamentelor și condițiile de garanție aferente sunt specificate în certificatul de garanție;
- Să asigure înlocuirea Echipamentelor constatate la recepție a fi necorespunzătoare, în termen de maxim 15 (cincisprezece) zile de la data notificării sale de către Cumpărător;
- Să asigure instalarea Echipamentelor în condițiile prevăzute în prezentul Contract.

5.2 Cumpărătorul se obliga:

- Să facă recepția cantitativă a Echipamentelor în momentul livrării și să semneze documentele aferente livrării;
- Să verifice documentele de însoțire a mărfii (certificat de garanție, instrucțiuni de utilizare, AWB etc);
- Să reclame calitatea și eventualele deteriorări ale ambalajelor, în momentul recepționării Echipamentelor sau în maxim 24 de ore de la recepție;



C103526419SF_0321

- d) Să manipuleze și să depoziteze Echipamentele în condiții care să nu ducă la deteriorarea acestora;
- e) Să achite contravaloarea Echipamentelor, precum și a celorlalte servicii, dacă este cazul, în condițiile și la termenele specificate în prezentul Contract;
- f) Cu privire la livrarea Echipamentelor:
Să răspundă la apelul telefonic al Vânzătorului prin care se confirmă datele de contact ale Cumpărătorului, Adresa de instalare și modelul/cantitatea Echipamentelor. Apelul Vânzătorului se va efectua în aprox. 72 ore de la data încheierii prezentului Contract. În cazul în care Cumpărătorul nu răspunde la 3 apeluri de confirmare din partea Vânzătorului, efectuate în 3 zile diferite, livrarea Echipamentelor poate fi pusă în așteptare până la momentul confirmării acestor date, ele fiind indispensabile Vânzătorului în vederea livrării Echipamentelor.
- g) Cu privire la instalarea Echipamentelor :
Să furnizeze Partenerului de instalare toate informațiile solicitate pentru prestarea serviciilor de instalare;
Să răspundă la apelul telefonic prin care se stabilește data și ora la care se va efectua instalarea Echipamentelor;
Să fie prezent personal sau prin reprezentant la instalarea Echipamentelor și să asigure accesul Partenerului de instalare la Adresa de livrare.
- h) Să anunțe neîntârziat pe Vânzător cu privire la apariția oricărei deficiențe în funcționarea și utilizarea Echipamentelor, pe durata termenului de garanție;
- i) Să nu permită intervenția asupra Echipamentelor a altor persoane decât celor autorizate de Vânzător, sub sancțiunea pierderii garanției aferente acestora.

ART. 6 – GARANȚII

- 6.1 Vânzătorul acordă Cumpărătorului pentru Echipamentele menționate în cuprinsul Anexei 1 garanțiile menționate în certificatele de garanție corespunzătoare, primite de Cumpărător odată cu livrarea Echipamentelor, cu condiția obligatorie a respectării indicațiilor producătorului privind manipularea, depozitarea, utilizarea și întreținerea lor, potrivit documentelor de însoțire, a specificațiilor sau manualelor tehnice.
- 6.2 Termenul de garanție asupra Echipamentelor curge de la data livrării Echipamentelor descrise în Anexa 1. Garanția acordată de Vânzător este valabilă în baza certificatului de garanție, facturii și a celorlalte documente însoțitoare, emise cu ocazia vânzării.
- 6.3 Garanția se extinde numai asupra defectelor de material sau de execuție datorate producătorului. Defecțiunile datorate unei exploatare incorecte sau intervenției personalului neautorizat nu sunt acoperite de garanție.
- 6.4. În cazul în care Echipamentele nu sunt conforme, iar lipsa conformității nu se datorează culpei Cumpărătorului, acesta are dreptul să se aducă Echipamentele la conformitate, prin reparare sau înlocuire sau să beneficieze de reducerea corespunzătoare a prețului ori de rezoluțiunea contractului privind acele Echipamente;
- 6.5 Cumpărătorul nu este îndreptățit să solicite rezoluțiunea Contractului dacă lipsa conformității este minoră.
- 6.6 Orice reparare sau înlocuire a Echipamentelor va fi făcută în cadrul unei perioade de timp, stabilită de comun acord, în scris, între Vânzător și Cumpărător, perioada ce nu va fi mai mare de 15 zile calendaristice, luându-se în considerare natura Echipamentelor .
- 6.7.1 Cumpărătorul are dreptul de a solicita Vânzătorului, ca măsură reparatorie, în primul rând repararea Echipamentului sau are dreptul de a solicita înlocuirea, cu excepția situației în care această solicitare este imposibilă sau disproporționată.
- 6.7.2 O măsură reparatorie va fi considerată ca disproporționată, dacă ea impune Vânzătorului costuri care sunt nerezonabile în comparație cu cealaltă măsură reparatorie, luându-se în considerare:
- a) valoarea pe care ar fi avut-o Echipamentele dacă nu ar fi existat lipsa de conformitate;
 - b) importanța lipsei de conformitate;
 - c) dacă cealaltă măsură reparatorie ar putea fi realizată fără un inconvenient semnificativ pentru Cumpărător.
- 6.7.3. O măsură reparatorie va fi considerată ca imposibilă dacă Vânzătorul nu poate asigura Echipamente identice pentru înlocuire sau piese de schimb pentru reparare, inclusiv ca urmare a lipsei utilajelor sau a tehnologiei aferente.
- 6.8 Cumpărătorul va anunța Vânzătorul, prin apelarea numărului de telefon 021 9977, tasta 3 sau în scris la adresa de email menționată la art. 10.2, orice neconformitate / defecțiune identificată, aceasta urmând a fi constatată de un partener autorizat al vânzătorului și/sau un partener autorizat de producătorul Echipamentelor în cauză.
- 6.9 Prevederile prezentului articol se completează cu prevederile certificatului de garanție și dispozițiile legale aplicabile.

ART. 7 – LIVRAREA ȘI RECEPȚIA ECHIPAMENTELOR

7.1. LIVRARE: CANTITĂȚI ȘI TERMENE

- 7.1.1 Echipamentele se vor livra la Adresa de livrare indicată în art. 2.2 din prezentul Contract, în termen de 3-5 zile



C103526419SF_0321

lucrătoare de la data confirmării telefonice a vânzării conform art. 5.2, litera f) din prezentul Contract.

7.1.2 Transportul Echipamentelor se va efectua printr-un Partener de livrare - desemnat de către Vânzător. Cumpărătorul înțelege și acceptă faptul că Vanzatorul poate asigura livrarea Echipamentelor doar la nivel național și doar în zonele cu acces rutier. În cazul în care livrarea nu se poate efectua, după recepția proușelor în depozitul Vanzatorului se va anula contractul de vânzare cu Cumpărătorul.

7.1.3 Vânzătorul va emite/livra următoarele documente de însoțire a Echipamentelor în baza prezentului contract: AWB, Certificatul de garanție, Instrucțiuni de utilizare.

7.1.4 Cumpărătorul, la recepție, are obligația să verifice Echipamentele din punct de vedere cantitativ. În cazul constatării unor lipsuri cantitative la livrare, Cumpărătorul va notifica în maxim 24 ore Vânzătorul, urmând ca acesta din urmă să ia măsurile necesare livrării Echipamentelor respective, cel târziu în termen de 3 zile lucrătoare de la data notificării.

7.2. RECEPȚIA ECHIPAMENTELOR

7.2.1. Recepția Echipamentelor se va face de către Cumpărător sau un reprezentant al acestuia și Partenerul de livrare desemnat de Vânzător, la Adresa de livrare, în ziua stabilită pentru livrare conform prezentului Contract.

7.2.2. Recepția Echipamentelor se va efectua în baza documentului de transport emis de Partenerul de livrare (AWB), care a fi semnat de Cumpărător sau reprezentantul acestuia.

7.2.3. Semnarea de către Cumpărător sau de reprezentantul acestuia pe documentul de transport emis de Partenerul de livrare (AWB) echivalează cu recepția cantitativă a Echipamentelor de către Cumpărător (și îl garantează pe Vânzător că reprezentantul Cumpărătorului a fost special împuternicit de către acesta pentru a recepționa Echipamentele de la Vânzător).

7.2.4. În cazul în care Cumpărătorul sau orice reprezentant al acestuia refuză semnarea AWB-ului, Vânzătorul, prin intermediul Partenerului de livrare, are dreptul să refuze livrarea, fiind exonerat de orice răspundere cu privire la neexecutarea obligației de livrare.

7.2.5. Recepția cantitativă a Echipamentelor se va considera efectuată la data instalării și punerii în funcțiune, în cazul în care Cumpărătorul nu transmite Vânzătorului obiecțiuni cu privire la defecte care nu puteau fi văzute decât ca urmare a desigilării și punerii în funcțiune.

ART. 8 – INSTALAREA PRODUSELOR

8.1. Instalarea Echipamentelor se va efectua în conformitate cu prevederile prezentului Contract și în acord cu condițiile stipulate în Anexa 2 - Condițiile de prestare a serviciului de instalare aer condiționat, într-un termen de maxim 3 (zile) zile lucrătoare de la data livrării Echipamentelor.

8.2. Recepția serviciilor de instalare se face pe baza unui proces-verbal de instalare, semnat de Partenerul de instalare și de Cumpărător/reprezentant al acestuia.

8.3. Cumpărătorul va solicita Partenerului de instalare să consemneze în procesul-verbal de instalare orice probleme aparute în timpul instalării Echipamentului și orice observații în legătură cu instalarea. În cazul în care, ulterior instalării, Cumpărătorul reclamează Vânzătorului aspecte privind procesul de instalare, acestea vor fi luate în considerare doar dacă au fost consemnate în procesul verbal de instalare, Cumpărătorul declarând că înțelege și acceptă în mod expres prevederile prezentei clauze.

ART. 9 – RECLAMAȚII

9.1. Cumpărătorul va putea solicita informații și/sau trimite reclamații /obiecțiuni scrise Vânzătorului cu privire la livrarea/instalarea Echipamentelor, a valorilor facturate de către Vânzător sau referitor la alte aspecte comerciale care nu țin de funcționarea Echipamentelor în conformitate cu prevederile art. 10 de mai jos sau telefonic la numărul disponibil în factura de energie electrică emisă de Vânzător.

9.2. Vânzătorul, în termen de maxim 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la primirea reclamațiilor/obiecțiunilor scrise ale Cumpărătorului, poate să răspundă cu punctul său de vedere sau poate să decidă:

- Respingerea reclamației;
- Remedierea sau înlocuirea Echipamentelor reclamate pe cheltuiala sa;
- Acordarea unui Discount;



C103526419SF_0321

9.3 Orice reclamație sau refuzul de a primi și recepționa produsele livrate trebuie făcută în scris și transmisă Vânzătorului de la livrarea Echipamentelor. Reclamația trebuie efectuată conform procedurii de înregistrare, gestionare și rezolvare a reclamațiilor, așa cum se regăsește aceasta pe site-ul Vânzătorului: <https://www.ppcenergy.ro/ppc-energie/legislatie/transmitere-sesizari>

ART. 10 – NOTIFICĂRI

10.1. Orice comunicare între Părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract trebuie să fie transmisă în scris, prin scrisoare recomandată sau e-mail, cu confirmare de primire.

10.2. Orice comunicare adresată uneia dintre Părți se consideră valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa sau e-mailul indicat cu confirmare de primire, astfel:

Vânzător	PPC Energie S.A. Bulevardul Mircea Voda 30 et. 6 ap. camera 6.8; 030667, SECTOR 3, BUCUREȘTI, ROMANIA Email: contact-energie@ppcgroup.com
Cumpărător	GILCA DOREL STRADA Nedelcu Ilie, Capitan 38; 051093, SECTOR 5, BUCUREȘTI, ROMANIA Email: gilcadorel@gmail.com

10.3. Notificările se consideră a fi primite de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare, cu excepția celor transmise prin e-mail care se consideră primite a doua zi lucrătoare după transmitere.

10.4. În cazul în care Cumpărătorul își va schimba domiciliul/adresa de corespondență/Adresa de livrare înainte de efectuarea livrării, acesta se obligă ca, în termen de 3 (trei) zile de la data când a intervenit schimbarea, să comunice, în scris, Vânzătorului, noua adresă cunoscând că, în caz contrar, este posibil ca Echipamentele/facturile să ajungă la o altă adresă, existând riscul dezvăluirii accidentale a datelor cu caracter personal către terți, fără a exista vreo culpă din partea Vânzătorului, în acest sens.

ART. 11 – TRANSMITEREA PROPRIETĂȚII ȘI A RISCULUI

11.1. Vânzătorul va suporta riscurile de pierdere și/sau deteriorare a Echipamentelor până la data livrării acestora Cumpărătorului, la Adresa de livrare stabilită la art. 2.2.

11.2. De la data recepției Echipamentelor, conform art. 7 din Contract, dreptul de proprietate asupra Echipamentelor și riscurile se transferă de la Vânzător către Cumpărător.

ART. 12 – DREPTUL DE RETRAGERE

12.1. În cazul contractelor încheiate la distanță, Cumpărătorul are dreptul să notifice în scris Vânzătorul că renunță la prezentul contract de vânzare-cumpărare, fără penalități și fără invocarea unui motiv, în termen de 14 zile calendaristice, calculate de la data la care a intrat în posesia fizică a Echipamentelor/data la care a intrat în posesia fizică a ultimului Echipament (în situația unei comenzi unice de produse multiple care vor fi livrate separat/ data la care a intrat în posesia fizică a ultimului produs sau a ultimei piese (în situația unor comenzi unice de Produse care constau din mai multe loturi sau piese).

12.2. Exercițarea de către Cumpărător a dreptului de retragere în termenul menționat mai sus se poate realiza doar până în momentul instalării produselor, Cumpărătorul declarând în mod expres că acceptă această prevedere așa cum este formulată.

12.3. **Costuri aferente retragerii:** În cazul în care Cumpărătorul decide să se retraga din Contract în condițiile menționate în cadrul prezentei secțiuni, acesta va achita costurile directe ale returnării Echipamentelor, Cumpărătorul declarând în mod expres că acceptă această prevedere așa cum este formulată.

12.4. Procedura de retur în cazul retragerii: Cumpărătorul va completa și transmite formularul de retragere prevăzut în Anexa 4 la prezentul Contract. După transmiterea formularului, acesta va fi contactat de către reprezentanții Vânzătorului în vederea ridicării Echipamentelor, cu condiția ca acestea să se afle încă în ambalajul original. **Cumpărătorul declară în mod expres că acceptă această prevedere așa cum este formulată.**

12.5. În cazul în care Cumpărătorul optează pentru returnarea produselor în alte condiții decât cele menționate conform articolelor de mai sus, acesta se obligă să prezinte Vânzătorului dovada returnării Echipamentelor.



C103526419SF_0321

ART. 13 – FORȚA MAJORĂ SI CAZUL FORTUIT

13.1. Dacă o situație de forță majoră sau caz fortuit, astfel cum sunt definite de dispozițiile art. 1351 Cod Civil, împiedică sau întârzie, total sau parțial, executarea Contractului de către oricare dintre Părți, atunci Partea contractantă astfel afectată va fi exonerată de îndeplinirea obligațiilor sale, dar numai în măsură și pentru perioada în care aceasta îndeplinire este împiedicată sau întârziată de forță majoră.

13.2. Pentru evitarea oricarui dubiu, Părțile sunt de acord în mod expres ca forță majoră/cazul fortuit nu va constitui o cauză de exonerare cu privire la executarea obligațiilor de plată născute în temeiul prezentului Contract.

13.3. Prin „forță majoră” se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, și care, survenind după încheierea Contractului, împiedică sau întârzie, total sau parțial, îndeplinirea obligațiilor din acest Contract. Prin forță majoră Părțile înțeleg, dar fără a se limita la: război sau operațiuni de război (indiferent dacă starea de război a fost declarată oficial sau nu), acte de terorism, ordine ale autorităților guvernamentale, greve locale sau naționale, întreruperi ale mijloacelor obișnuite de transport și comunicații, evenimente naturale, sau lipsa forței de muncă, materie primă sau furnizarea de utilități, cand astfel de circumstanțe sunt ele însele cauzate de forță majoră etc.

13.4. Prin „caz fortuit” se înțelege orice eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs, cum a fi, dar fără a se limita la: accidente, defecțiuni, întârzierile furnizorilor atunci când sunt cauzate de forță majoră/caz fortuit etc.

13.5. Fiecare Parte va depune toate diligențele în vederea evitării oricăror efecte dăunătoare cauzate de Forță Majoră/Caz fortuit și a remedierii situației sau problemei apărute în vederea reluării îndeplinirii obligațiilor contractuale. Partea care invocă Forță Majoră/Cazul fortuit va transmite celeilalte Părți o notificare scrisă într-o perioadă maximă de 5 (cinci) zile lucrătoare, de la apariția cazului de Forță Majoră/Caz fortuit. Dacă Forță Majoră/Cazul fortuit care se prelungește pe o perioadă ce depășește 60 de zile, Părțile vor putea înceta contractul. În această situație, Cumpărătorul are îndatorirea de a-și onora toate obligațiile de plată scadente până la data intervenirii cazului de forță majoră.

13.6. În cazul comenzilor acceptate, dar neexecutate, până la intervenția cazului de Forță Majoră/Caz fortuit, dacă nu are loc încetarea Contractului conform art. 13.3, timpul de livrare al Echipamentelor nelivrate se prelungește în mod corespunzător cu perioada cât a durat cazul de forță majoră/caz fortuit, fără posibilitatea pentru Cumpărător de a solicita daune pentru livrarea cu întârziere.

ART. 14 – LITIGII

14.1. Litigiile ce decurg din interpretarea prezentului Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, vor fi deferite spre soluționare instanțelor judecătorești competente de la sediul Vanzatorului, Cumpărătorul declarând că accepta în mod expres dispozițiile prezentei clauze.

14.2. Contractul și Anexele sale vor fi guvernate și interpretate în conformitate cu legile din România.

ART. 15 – LIMBA

15.1. Comunicatiile între Cumpărător și Vanzator vor fi efectuate în limba română și/sau limba engleză.

15.2. Toate documentele tehnice și orice alte documente cerute de Legislație și de Cumpărător vor fi puse la dispoziție în limba română și/sau în limba engleză. În cazul interpretării termenilor, versiunea din limba română va prevala.

Art. 16 – ÎNCETAREA CONTRACTULUI

16.1 Prezentul Contract încetează:

a. prin atingerea la termen, respectiv achitarea ultimei tranșe de plată a Prețului, stabilită conform art. 3.3 din prezentul Contract.

b. prin reziliere, din inițiativa Vânzătorului, în următoarele situații:

(i) constatarea înregistrării de către Cumpărător față de Vânzător a unor debite cu o valoare mai mare de 400 lei a căror scadență depășește un termen de 60 de zile

(ii) Cumpărătorul nu își îndeplinește obligația de recepție a Echipamentelor, conform art. 7.2 din prezentul Contract și

(iii) în cazurile prevăzute la art. 3.6 și 3.7 din prezentul Contract, cu consecința plății anticipate a tranșelor de Preț.

c. prin reziliere la inițiativa Cumpărătorului, în cazul în care Vânzătorul nu-și îndeplinește, din culpa, obligațiile referitoare la livrare și instalarea Echipamentului. În acest caz, Cumpărătorul va notifica în scris cerere de reziliere cu cel puțin 15 (cinsprezece) zile anterior datei de reziliere solicitate, iar rezilierea se produce deplin drept, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată, la împlinirea termenului din cererea de reziliere.



C103526419SF_0321

16.2. Cumpărătorul înțelege și acceptă că, în situația în care, în timpul instalării, se constată ca Echipamentul nu poate fi instalat în condiții de siguranță, prin raportare la condițiile enunțate în Anexa 2 la prezentul Contract, Contractul va fi denunțat de Vânzător, în baza procesului-verbal încheiat între Cumpărător și Partenerul de instalare care va constata acest aspect.

16.3. Încetarea Contractului în modalitățile de mai sus nu are efect asupra obligațiilor deja scadente între Părți.

ART. 17 – PROPRIETATE INTELECTUALA SI INDUSTRIALA

17.1 Vanzatorul isi desfasoara activitatea raportandu-se la principii de conduita etica, respectiv, cu titlu de exemplu si fara ca enumerarea sa fie exhaustiva: imparțialitate si nediscriminare, onestitate, echitate, concurența loiala, protecția mediului, responsabilitatea fata de comunitate, transparenta. Cumparatorul ia la cunostinta și înțelege sa se raporteze la principii echivalente in desfasurarea propriei activitati.

17.2. In cazul aparitiei de plangeri/reclamatii ale tertilor privind drepturi de brevet sau in legatura cu astfel de drepturi de brevet, impotriva Vanzatorului si/sau Cumparatorul drept consecinta a prezentului Contract, Cumparatorul nu va raspunde unor astfel de plangeri/reclamatii in numele sau si va informa imediat Vanzatorul. Vanzatorul va intreprinde toate demersurile necesare si va gestiona plangerile/reclamatiiile avand ca obiect drepturile de proprietate intelectuala, atat in instanta, cat si in afara instantei, urmandu-le pana la incheiere.

ART. 18 – INFORMATII PRIVIND DEEE

18.1. Deseurile de echipamente electrice si electronice (DEEE) pot contine substante periculoase ce au un impact negativ asupra mediului si sanatatii umane in cazul in care nu sunt colectate separat. Avand in vedere prevederile O.U.G. 195/2005 – referitoare la protectia mediului si O.U.G. 5/2015 privind deseurile de echipamente electrice si electronice, Cumpărătorul va avea in vedere urmatoarele:

18.1.1. Cumpărătorul are obligația de a nu elimina deseurile de echipamente electrice si electronice (DEEE) ca deșeuri municipale nesortate și de a colecta separat aceste DEEE;

18.1.2. colectarea acestor deseuri (DEEE) se va efectua prin serviciul public de colectare a DEE, direct de catre Vânzător si prin centre de colectare organizate de operatori economici autorizati pentru colectarea DEEE;

18.1.3. Cumpărătorul poate preda DEEE in mod gratuit la punctele de colectare specificate la momentul achizitiei unui produs nou din aceeasi categorie; astfel, Vânzătorul aplica politica de colectare a DEEE in sistem de preluare a echipamentelor unul la unul, conform legislatiei in vigoare, daca echipamentul predat este echivalent si a indeplinit aceleasi functii ca si echipamentul nou furnizat; Cumpărătorul pot preda DEEE echivalent in toate magazinele Vânzătorului.

18.1.4. Vânzătorul asigura colectarea, in timpul programului de lucru, de la utilizatorii finali, cu titlu gratuit, fara obligatia acestora de a cumpara echipament electric sau electronic (denumit in continuare EEE) de tip echivalent, a DEEE de dimensiuni foarte mici. Potrivit OUG nr.5/2015, Anexa 5, lit.f), DEEE de dimensiuni foarte mici sunt deseurile de echipamente electrice si electronice la care nicio dimensiune exterioara nu este mai mare de 25 cm.

18.1.5. Pretul fiecarui produs achizitionat include costul timbrului verde aferent colectarii, tratarii si eliminarii DEEE, valoarea timbrului verde fiind Lei.

ART. 19 – CLAUZE ETICE

19.1. Vânzătorul, ca parte din Grupul PPC, în desfasurarea afacerilor sale și în gestionarea relațiilor cu terții, face referire la principiile din propria politică anti-mită. Documentele pot fi vizualizate la urmatoarea adresă: <https://www.ppcgroup.com/en/>.

ART. 20 – DIVERSE

20.1. Modificarea clauzelor prezentului contract se va face numai prin act adițional încheiat în forma scrisă între părțile semnate.

20.2. Dacă o clauză a prezentului contract este lovită de nulitate, celelalte clauze rămân valabile. Clauza lovită de nulitate va fi înlocuită cu o prevedere similară în sensul sau în scopul prezentului contract.

20.3. Prezentul Contract împreună cu Anexele care sunt parte integrantă din Contract reprezintă voința Părților și înlătură orice altă înțelegere scrisă sau verbală anterioară dintre acestea.



C103526419SF_0321

20.4. Neexercitarea sau neaplicarea unuia dintre drepturile unei Părți nu va fi considerată renunțare la un astfel de drept și nu va împiedica exercitarea ulterioară a acestuia.

20.5. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea în ceea ce privește prezentul Contract, datele, informațiile documentele în legătură cu prezentul Contract, inclusiv dar fără a se limita la condițiile comerciale stabilite în prezentul Contract.

20.6. Niciuna dintre Părțile prezentului Contract nu va cesa drepturile și obligațiile sale unei terțe persoane fără acordul prealabil, scris, al celeilalte părți. Orice tentativă de cesiune reprezentând încălcarea acestei dispoziții va fi considerată nulă și nu va avea niciun efect.

20.7. Prezentul contract a fost încheiat astăzi 01.08.2025 în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Anexa 1 Lista de prețuri si cantități

Anexa 2 Condiții de efectuare a serviciului de instalare aer condiționat

Anexa 3 Nota de informare prelucrare date cu caracter personal

Anexa 4 Formular de retragere

Data 01.08.2025

Client GILCA DOREL

PPC Energie S.A.

Prin împuternicit

Director Directia Operatiuni Clienti

Ioana-Alexandra Krekan-Apostu



C103526419SF_0321